

# EXPEDITION WISSEN

Lernen ist eine Reise  
in eine neue Welt, ein  
Abenteuer, eine Expedition.

Die FH Kufstein Tirol begleitet  
ihre Studierenden auf dieser  
Expedition und hilft, die  
höchsten Gipfel zu erklimmen.

**Gehen muss jede:r selbst.**

# FACILITY MANAGEMENT & IMMOBILIENWIRTSCHAFT

		SEMESTER						
		1	2	3	4	5	6	
		ECTS	ECTS	ECTS	ECTS	ECTS	ECTS	
<b>LEHRVERANSTALTUNGEN</b>								
<b>WIRTSCHAFT</b>	Grundlagen Immobilienwirtschaft	6						
	Fundamentals of Business Administration & Economics (E)		6					
	Real Estate Investment & Finance (E)		4					
	Immobilienbewertung		4					
	Facility Services				9			
	Recht für Facility Management & Immobilienwirtschaft					7		
	Immobilienbewirtschaftung					3		
<b>TECHNOLOGIE</b>	Grundlagen Facility Management	6						
	Bautechnik I, II	6	6					
	Digitization in FM & REM (E)		4					
	Immobilienentwicklung				9			
	Technische Gebäudeausrüstung I, II				6	5		
<b>INTERNATIONAL</b>	International Facility Management & Real Estate Development - Project & International Week (E)					10		
	<b>Auslandssemester:</b>							
	Ausgewählte Themen Betriebswirtschaftslehre			8				
	Ausgewählte Themen Volkswirtschaftslehre			10				
	Ausgewählte Themen wissenschaftliche & empirische Methoden			5				
	Ausgewählte Themen Soziale Kompetenz & Präsentation			7				
<b>SOCIAL SKILLS</b>	Fremdsprache I, II	6	6					
<b>PRAXIS-TRANSFER</b>	Wissenschaftliche & empirische Methoden	6						
	Projektmanagement & Praxisprojekt I, II				6	5		
	Bachelorarbeitsseminar						10	
	Berufspraktikum						20	
<b>ECTS CREDITS*</b>		<b>30</b>	<b>30</b>	<b>30</b>	<b>30</b>	<b>30</b>	<b>30</b>	

(E) Veranstaltungen in englischer Sprache

\* ECTS: European Credit Transfer System, Arbeitsaufwand des Studierenden pro Veranstaltung (1 ECTS = 25 Std.)

Mitgliedschaften & Kooperationen:



hochschuleundfamilie

FH Kufstein Tirol // Andreas Hofer-Straße 7 // 6330 Kufstein / Austria  
Tel. +43 5372 71819 // info@fh-kufstein.ac.at



www.fh-kufstein.ac.at

Umweltfreundlich auf nachhaltigem Papier gedruckt. // Aug 2024

# FACILITY MANAGEMENT & IMMOBILIENWIRTSCHAFT

# BA

// BACHELOR  
// STUDIENGANG  
// VOLLZEIT



# EXPEDITION WISSEN





# BACHELORSTUDIENGANG



## BESONDERHEITEN DER BACHELOR STUDIENGÄNGE

Verantwortungsvolle Persönlichkeiten mit ethischen Grundsätzen unterstützen wir, die eigenen Potenziale zu erkennen und zu entwickeln. Eine einzigartige Kombination von Ausbildungsinhalten fördert ihre Karriere:

### Betriebswirtschaftlicher Kern

Eine integrierte Erweiterung insbesondere für technische Fachrichtungen.

### Social Skills

Von der perfekten Präsentation bis zur Ausbildung von Projektmanagementqualitäten.

### Praxis & Projekte

Praxisprojekte und Projektaufträge von Unternehmen machen das Studium lebendig und erfahrungsreich.

### Internationalität

Fremdsprachen, englischsprachige Fachlehrveranstaltungen und Auslandsaufenthalte.

### Individualität

Sehr persönliche und individuelle Betreuung der Studierenden.

### Zusatzqualifikationen

Integrierte Fachzertifizierungen auf freiwilliger Basis.

## HIGHLIGHTS

- >> Auslandssemester an einer von 225 Partnerhochschulen weltweit
- >> Zusätzliche Internationalität durch Projekte & Fremdsprachen
- >> Ganzheitliche Immobilienperspektive
- >> Praxisnähe durch Real Life Business Cases
- >> Hervorragendes Branchennetzwerk
- >> Beste Voraussetzungen für den Berufseinstieg
- >> Möglichkeit zur Gewerbeberechtigung



## BERUFSFELDER

- >> Immobilienprojektentwicklung & Bauträgetätigkeit
- >> Immobilienbewirtschaftung, Gebäudebetrieb & Facility Management
- >> Nachhaltigkeitsmanagement
- >> Immobilienbewertung
- >> Vermarktung, Verwertung & Vermietung
- >> Neubau-, Umbau- & Sanierungsplanung

„Die fachlichen Grundlagen aus dem Studium stellten vor allem zu Beginn des Berufseintritts ein starkes Fundament dar. Ich konnte mich hierbei aufgrund der Vielseitigkeit und dem daraus resultierenden generalistischen Verständnis schnell in umfangreiche Thematiken einarbeiten und meine Fähigkeiten unter Beweis stellen.“

David Samuel Durukan, BA, M.Eng. - Absolvent  
Real Estate Leasing Manager International, MEAG A  
Munich Re company



## FACILITY MANAGEMENT & IMMOBILIENWIRTSCHAFT >> FMI

### VOLLZEIT

Sind Sie bereit, Ihre Begeisterung für Immobilien in die Praxis umzusetzen? Mit unserem Studiengang erleben Sie nicht nur theoretisches Lernen, sondern tauchen ein in Praxisprojekte und ein spannendes Auslandssemester. Sie halten den Schlüssel zur Entwicklung neuer Arbeitswelten und nachhaltiger Immobilienprojekte in der Hand.

Unser Bachelorstudiengang in Facility Management & Immobilienwirtschaft deckt alle Aspekte der Immobilienbranche ab. Von der Entwicklung innovativer Konzepte bis zum nachhaltigen Betrieb von Gebäuden werden Sie umfassend vorbereitet.

Ein Auslandssemester im 3. Semester an einer Partnerhochschule ist integriert, um Ihr Wissen über internationale Immobilienmärkte und interkulturelle Kompetenzen zu erweitern. Kommunikation und Führung sind zentrale Studienziele, ebenso wie Energieeffizienz und Nachhaltigkeit.

Durch Praxisprojekte und Unternehmenskooperationen sind Sie bestens gerüstet für die Arbeit in Immobilienentwicklung, -vermarktung und -management. Unsere Absolvent:innen sind gefragte Fachkräfte im Immobilienmarkt.



## FAKTEN

**ORGANISATIONSFORM** Vollzeit

**STUDIENPLÄTZE PRO JAHR** 30

**BEWERBUNGSMODUS** Onlinebewerbung, Dokumente per Upload

**DAUER** 6 Semester

**AKADEMISCHER GRAD**

Bachelor of Arts in Business (BA)

**UNTERRICHTSSPRACHE**

77 % Deutsch, 23 % Englisch

**BESONDERHEIT**

2x einwöchiges internationales Projekt

Regelmäßige Kamingsgespräche mit Unternehmen

**AUSLANDSAUFENTHALT**

Betreutes Auslandssemester im 3. Semester

**STUDIENBEITRAG**

Euro 363,36 pro Semester (zzgl. ÖH-Beitrag)

Für Studierende aus Drittstaaten: [www.fh-kufstein.ac.at/Drittstaaten](http://www.fh-kufstein.ac.at/Drittstaaten)

**ZUGANGSVORAUSSETZUNGEN**

siehe [www.fh-kufstein.ac.at/Voraussetzungen](http://www.fh-kufstein.ac.at/Voraussetzungen)

„Unsere Studierenden genießen in der Branche einen sehr guten Ruf. Besonders attraktiv sind die Praxisprojekte und Workshops sowie die Auslandserfahrung.“



Asc. Prof. (FH) Dipl. Ing. Christian Huber  
Studiengangsleiter



SIE HABEN NOCH FRAGEN?  
WIR HELFEN GERNE WEITER.



Tel: +43 5372 71819 500  
E-Mail: [bewerbung@fh-kufstein.ac.at](mailto:bewerbung@fh-kufstein.ac.at)



Mehr zum Studiengang:  
[FH-KUFSTEIN.AC.AT/FMIVZ](http://FH-KUFSTEIN.AC.AT/FMIVZ)



@FHKUF\_SUSTAIN\_ESTATE