

W-LAN / Internet / IT Support

- >> W-LAN im gesamten ISR verfügbar
- >> bei Problemen E-Mail an ITsupport@fh-kufstein.ac.at

Allgemeiner Login

Benutzer: FH_GAST WLAN
Passwort: - (kein Passwort)

Login für Spielkonsolen, etc.

Benutzer: FH_MEDIEN_ISR
Passwort: pG8+[WQoA/kTd_G%.D

Tiere

- >> Tiere sind im gesamten ISR nicht erlaubt
- >> ausgenommen von diesem Verbot sind Dienst- & Blindenhunde

Skidepot und Fahrradabstellplatz

- >> Absperrbarer Skisafe in Tiefgarage Haus A/B (hinten)
- >> kostenlose Fahrradabstellplätze in allen Tiefgaragen

Trinkwasser

- >> Wasser kann bedenkenlos aus der Leitung getrunken werden

Geschäfte

- >> Geschäfte für Dinge des täglichen Bedarfs finden Sie ca. 5 Gehminuten südlich des ISRs
- >> Auswahl an Geschäften in Kufstein unter:
www.kufstein.com/de/shops-kufstein.html

Einkaufswägen von Geschäften

- >> Einkaufswägen von den jeweiligen Geschäften nicht ins ISR mitnehmen
- >> Diebstahl der zur Anzeige gebracht wird

PC-Arbeitsplätze/Kopiergerät

- >> im Arbeitsraum Haus A/B
- >> Benützung mit StudentCard (Guthaben aufladen)

Parken

- >> Parken auf der Straße rund um das ISR ist verboten
- >> Tiefgaragenplätze auf Anfrage erhältlich

Auszug & Abmeldung

- > Auszug bis spätestens 9 Uhr am Vertragsende
- > Sie erhalten von uns einen Laufzettel per E-Mail - bitte ausgefüllt per E-Mail retournieren
- > Auszugsdatum bekannt geben, Zimmer wird am nächsten Werktag abgenommen
- > Zimmer muss bei Auszug leergeräumt und gereinigt sein, wenn alles in Ordnung ist, erhalten Sie 50,00 € von der Endreinigung retour
- > Abmeldung beim Meldeamt (Stadtamt Kufstein, Oberer Stadtplatz 17, Kufstein)
- > Kopie der Abmeldebestätigung beim Auszug im Büro abgeben; bei Nichtvorlage behalten wir 30,00 € von der Kaution ein
- > Abmeldung ist gesetzlich vorgeschrieben; Konsequenz ist eine Verwaltungsstrafe der BH Kufstein
- > **Rücküberweisung Kaution** 1 Monat nach Vertragsablauf, WICHTIG - richtigen und vollständigen IBAN und BIC/Swift Code!

Büroöffnungszeiten ISR

Montag bis Freitag von 08:00 Uhr bis 14:00 Uhr
(in dringenden Fällen auch außerhalb der Bürozeiten erreichbar)

Romana Hubmann

Leiterin International Student Residence
+43 664 88 58 68 29
romana.hubmann@fh-kufstein.ac.at

Manfred Peer

Hausmeister
+43 676 42 50 717
Bitte nur in Notfällen anrufen!

WWW.FH-KUFSTEIN.AC.AT/ISR



**INTERNATIONAL
STUDENT RESIDENCE
FH KUFSTEIN TIROL**
Salurner Straße 26 abc
Salurner Straße 30 (Haus D)
6330 Kufstein / Austria



INTERNATIONAL STUDENT RESIDENCE (ISR)



**WICHTIGE INFORMATIONEN
ZUM EINZUG**



AdobeStock.DavideAngelini

Meldepflicht/Anmeldung (Einzug)

- >> Anmeldung (Wohnsitz) mit Meldezettel beim **Meldeamt (Stadtamt Kufstein, Oberer Stadtplatz 17, Kufstein)**.
- >> Kopie der Meldebestätigung innerhalb von 5 Werktagen im Büro abgeben

Studierende aus der Europäischen Union / Schweiz

- >> Studierende aus einem EU-Staat bzw. der Schweiz müssen sich bei Ankunft bei der Bezirkshauptmannschaft Kufstein, Zimmer 05 (Bozner Platz 1-2, Kufstein) melden

Infos hier: www.oesterreich.gv.at/themen/leben_in_oesterreich/aufenthalt/4/2/Seite.120810.html

Übernahmeprotokoll

- >> Zur Erfassung von Vorschäden & Behebung eventueller Mängel
- >> Muss innerhalb eines Werktages im Büro abgegeben werden
- >> Kosten für die Reparatur von Schäden werden bei Auszug von der Kaution abgezogen

Zimmer

- >> Bettzeug und Kopfpolster mit Bettwäsche überziehen
- >> **keine Nägel o. ä. in die Wände schlagen!**
- >> sorgsamer Umgang mit der Einrichtung
- >> Schäden werden von der Kaution abgezogen

Wachdienst/Nachtruhe/Lärm

- >> **Parties sind in der International Student Residence generell untersagt**
- >> **Nachtruhe von 23 Uhr bis 06 Uhr früh ist einzuhalten!**
- >> Wachdienst schließt um 23 Uhr alle öffentlichen Bereiche (auch die Dachterrasse)
- >> Bitte ab 23 Uhr die Nachtruhe einhalten und leise in den Zimmern aufhalten - Rücksichtnahme auf andere!
- >> Ab 06 Uhr früh können die öffentlichen Bereiche wieder selbstständig geöffnet werden

Übernachtungsgäste

- > Übernachtungsgäste sind nicht erlaubt!
- > 1. Missachtung: € 150,-
- > 2. Missachtung: sofortige Kündigung des Mietvertrages ohne Kostenrückerstattung!

Unterhaltung

- >> Im Aufenthaltsraum A/B finden Sie diverse Unterhaltungsgeräte wie Brettspiele, etc., im Außenbereich einen Tischtennistisch

Sicherheit / Rauchverbot / Suchtgifte

- >> **gefährliche Gegenstände** wie Schusswaffen, Messer, explosive Stoffe und ähnliches sind **nicht erlaubt**
- >> **striktes Rauchverbot** in der gesamten Anlage
- >> Fremd- bzw. Eigengefährdung durch Alkohol-, Arzneimittel- / Drogenkonsum ist verboten
- >> kein offenes Feuer, Kerzen oder ähnliches

Feueralarm

- > bei Feueralarm verlassen Sie umgehend das Gebäude über den nächsten Fluchtweg
- > beachten Sie dazu die Hinweisschilder in den Treppenhäusern
- > Kosten bei Unachtsamkeit als Auslöser für die Brandmeldeanlage: € 70,- sofort und in bar

Videoüberwachung

- >> Alle Eingänge sowie die öffentlichen Bereiche und Tiefgaragen- ein bzw. -ausfahrten des ISRs werden aus Sicherheitsgründen videoüberwacht

Waschmaschine/Wäschetrockner

- >> Waschraum im Keller von Haus B, C und D ausgestattet mit Waschmaschine, Wäschetrockner, Bügeleisen und Bügelbrett
- >> Kosten: 2 x 50 Cent pro Wasch- bzw. Trockengang. Bitte nach Gebrauch Flusensieb reinigen.
- >> Bitte keine Farbfangtücher verwenden - diese verstopfen die Waschmaschine bzw. wenn Verwendung, dann mit Wäschesack

Reinigung

- >> Reinigungskammer mit **Besen, Staubsauger und Schrubber** in JEDEM Stockwerk in allen Häusern (außer Haus A und Haus B Neubau, hier ist eine Reinigungskammer in Haus A 4. OG)
- >> nach Gebrauch bitte wieder retournieren
- >> Treppenhäuser und Aufenthaltsräume werden von unserem Reinigungspersonal gereinigt
- >> **Bitte die Aufenthaltsräume und Terrassen sauber hinterlassen und Müll sowie Geschirr etc. selbstständig verräumen!**

Gemeinschaftsküche/(Dach-)Terrassen

- >> Für Backofen/Mikrowelle/Kochfeld Zeitschalter an der Wand zum Aktivieren ca. 2 Sekunden drücken
- >> Gemeinschaftsküche bitte nach Benützung reinigen und sauber hinterlassen! Gleiches gilt für die Terrassen!

Müllentsorgung

- >> Container für die Entsorgung von Plastik, Papier, Dosen, Flaschen und Restmüll finden Sie:
 - >> Haus A & B: in der Tiefgarage Haus A (Glas bei TG-Abfahrt)
 - >> Haus C: beim Übergang zu Haus D
 - >> Haus D: Müllraum im Keller

Achten Sie auf strikte Mülltrennung!

Schlüssel Häuser A, B, C

- >> Studioschlüssel entsperrt Ihr Studio bzw. Ihr Zimmer, die jeweiligen Eingänge und die Tiefgarage der Häuser A, B und C.

Schlüssel Haus D

- >> Studioschlüssel entsperrt Ihr Studio bzw. Ihr Zimmer, die jeweiligen Eingänge im Haus D sowie den Haupteingang bei Haus A/B, Nebeneingang bei Haus C und die Tiefgarage Haus C.

Ersatzschlüssel

- >> **Ausgabe Ersatzschlüssel:** Kaution € 60,00
- >> **zusätzlich:** Aufwandsentschädigung (sofort in bar)
- >> **Montag bis Freitag** von 15 Uhr bis 18 Uhr: € 10,00
- >> **Wochenende, Feiertage:** € 30,00
- >> **Telefonnummer Hausmeister - bitte nur in Notfällen anrufen! Herr Peer: +43 676 42 50 717**

Postkästen

- >> Postkasten für jedes Studio (mit Nr. beschriftet) beim jeweiligen Hauseingang verfügbar
- >> Postkastenschlüssel erhalten Sie bei Einzug
- >> Ausgabe Ersatzschlüssel: Kaution € 20,00
- >> **WICHTIG: Haus, Studio & das Zimmer (L oder R) als Adresszusatz angeben!**

Hausmeisterservice

- >> im Mietpreis inkludiert
- >> Meldung mit Reparaturbeschreibung (Mail) ins Büro ISR
- >> Unser Hausmeister ist werktags von 08:00 bis 10:30 im Haus